

A. AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI ENGEDÉLY-KÉRELEM

Iktatószám: VI-...../20....

ILLETÉKBÉLYEG HELYE

Adatok:

1. Az építési tevékenységgel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

2. Az építtető(k) Neve, Címe: (telefonszáma:).

1.....

2.....

3.....

3. Az ingatlannal rendelkezni jogosultak neve, címe:

1.....

2.....

3.....

4.....

4. A kérelmezett engedély fajtája: (A kívánt rész aláhúzendő!)

- elvi építési engedély (193/2009.(IX.15.)Korm. rend -25.§-a szerint)

(A mód. 37/2007.(XII.13.) ÖTM rend. --1.sz. melléklet I.-II.-III. OSZLOPA szerinti építési tevékenységekre)

- **építési** engedély, • **egyszerűsített** építési engedély, • **módosított** építési engedély
(+ Tervezői nyilatkozat -Közművek és Kéménys., Közútkezelői egyeztetésről!)

- ◆ **fennmaradási** engedély (◆ + Közművek és Kéménys., Közútkezelői nyilatkozatok!)

- ◆ **fennmaradási és továbbépítési** engedély
(◆ + Közművek és Kéménys., Közútkezelői nyilatkozatok!)

- **bontási** engedély --- (mód 37/2007.(XII.13.) ÖTM rend.1.sz. melléklet VI. OSZLOPA szerinti építési tevékenységekre)

- ◆ **használatbavételi** engedély --(mód. 37/2007.(XII.13.) ÖTM rend.1.sz. melléklet IX. OSZLOPA szerinti építési tevékenységekre)
(◆ + Közművek, Kéményseprő és a Közútkezelői nyilatkozatok!)

- **összevont** építésügyi (elvi építési keretengedély+ építési) hatósági engedély
(193/2009.(IX.15.)Korm. rend 31.,32.§ szerint)

5. A kérelem tárgya és annak rövid leírása, különösen:

a) a tervezett műszaki megoldásnak az építményekkel kapcsolatos országos szakmai követelmények jogszabályban meghatározott előírásaitól való esetleges eltérése engedélyezésének szükségességét,

.....

.....

b) - szükség szerint - a létrehozandó önálló rendeltetési egységek számát és rendeltetését,

.....

.....

c) a kérelemmel érintett építmények számát és rendeltetését;

.....

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett hatósági engedélyek (határozatok)

megnevezése, ikt. száma, kelte:

.....
.....
.....

7. Kérelemhez csatolt Mellékletek:

- építési /az ingatlan rendelkezési/ jogosultság igazolása pld /Tul. lap,- Helyszínrajz/
 - az ingatlannal rendelkezni jogosultak hozzájáruló nyilatkozata pld
 - építészeti-műszaki tervdokumentáció pld
 - tervezői nyilatkozat pld
 - felelős műszaki vezető nyilatkozata pld
 - építési műszaki ellenőr nyilatkozata
 - építésügyi szakértői nyilatkozat, vélemény pld
 - tervtanácsi szakmai vélemény pld
 - ingatlanügyi hatóság jogerős engedélye a termőföld más célú hasznosításárapld
 - egyéb okirat /előzetes fellebbezésről lemondó nyilatkozat, stb/: pld
- ◆ *Használatbavételhez, fennmaradáshoz* - *Közmű szolgáltatók hozzájáruló nyilatkozatai*
- *Kéményseprő vállalkozó kéményekre vonatkozó Szakvéleménye*
- *Közútkezelő használatbavételhez hozzájáruló nyilatkozatai*
- Az **eljárási illeték** vagy **igazgatási szolgáltatási díj** megfizetésének igazolása;

8. a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/ 2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. vagy 3. számú mellékletében meghatározott tevékenység vagy építmény esetén a Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés db) vagy dc), illetőleg 10. § (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti döntés, a 24. § alapján lefolytatott összevont eljárás esetén az egységes környezethasználati engedély.

9. Építésügyi igazgatási szakértői nyilatkozat (ha az építető építésügyi igazgatási szakértőt bízott meg)

Alulírott (építésügyi igazgatási szakértő családi neve, utóneve, lakcíme) nyilatkozom, hogy az építésügyi hatósági engedélykérelem (bejelentés) és annak mellékletei megfelelnek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Étv.) és az építésügyi hatósági eljárásokról, építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben előírtaknak, az Étv.-ben előírt építésügyi követelmények teljesültek, a állásfoglalása, valamint az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges adatok és dokumentációk rendelkezésre állnak.

Kelt200.... év hó nap

.....
alíírás (építésügyi igazgatási szakértő)

.....
/építésügyi igazgatási szakértő jogosultsági száma/

KÉRELEM

Alulírott (név, cím) építésügyi hatósági engedélyt kérek az **1. pontban megjelölt ingatlanon**, a **4. pont** szerinti **engedély típus alapján:**

új építmény elhelyezésére, építésére, fennmaradására, továbbépítésére, meglévő építmény átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, elmozdítására, lebontására, építési tevékenység végzésére, fennmaradására, építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység használatbavételére, telekalakítás engedélyezésére, elvi engedélyezésre. (A kívánt rész aláhúzendő!)

Kelt 200.... év hó nap

.....
alíírás (építető, kérelmező)

KÖZMŰ-EGYEZTETÉSI FELJEGYZÉS

Építető(k) neve:

Építető(k)

lakcíme:

Érintett ingatlan címe:

helyrajzi száma:

Alulírott Felelős Műszaki Vezető / tervező a fent megnevezett építető.....
.....(engedély fajtája) engedélyezéshez, az alábbi közmű-
egyeztetéseket végeztem:

- **elektromos energia-ellátás területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- **ivóvíz- és távhőellátás, illetve szennyvízelvezetés területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- **csapadékvíz-elvezetés területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- **gázellátás területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei :

- **távközlés területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
biztosított / nem biztosított,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- **egyéb közmű területén:**

* A közműellátottság **biztosított / nem biztosított**,
utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás
követelményei:.....

- **kéményseprő-ipari közszolgáltató esetén:**

az érintett épített vagy szerelt égéstermék-elvezető műszaki megoldása **megfelel /nem felel** meg a szakszerűség
követelményeinek (mellékelve a kéményseprő-ipari közszolgáltató nyilatkozata):

Kelt:....., 20..... év hó nap

.....
*felelős tervező **
felelős műszaki vezető

A *-nál a megfelelő rész aláhúzendó!