

 - és kék szín jelöli a módosítást!**1990. évi XCIII. törvény az illetékekről** - **KIVONAT** - **2011. Január 27.- től** .**Az illeték mértéke**

**29. § (1) Az első fokú közigazgatási hatósági eljárásért - ha e törvény melléklete másként nem rendelkezik - 2200 forint illetéket kell fizetni (ÁLTALÁNOS TÉTELŰ ELJÁRÁSI ILLETÉK).**

(2) Az első fokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetéke - ha e törvény melléklete másként nem rendelkezik, és a fellebbezési eljárás tárgyának értéke pénzben megállapítható - a fellebbezéssel érintett, vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezési eljárás tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

(3) Az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott felügyeleti intézkedés iránti kérelemért a 29. § (2) bekezdésében meghatározott illetéket kell fizetni. A megfizetett illeték visszatérítésére a 32. § rendelkezései az irányadók.

(4) **Végzés elleni fellebbezésért** - ha e törvény másként nem rendelkezik - **3000 forint illetéket kell fizetni.** Ha a végzés csak a határozat vagy az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezéssel együtt támadható meg, és az ügyfél a végzés felülvizsgálatát is kéri, akkor csak a határozat elleni fellebbezés illetékét kell megfizetni.

(5) A **végrehajtási kifogás illetéke** 5000 forint. A végrehajtási kifogás tárgyában hozott végzés elleni fellebbezés illetéke 10 000 forint.

(6) Az **újrafelvételi eljárásért** az (1) bekezdésben meghatározott illetéket kell fizetni, tekintet nélkül az alapeljáráásban már megfizetett illetékre.

**IV. A másolat és kivonat illetéke**

1. Az államigazgatási eljárásban készített hitelesített vagy hitelesítetlen másolat, illetőleg kivonat illetéke - ha e Melléklet kivételt nem tesz - **oldalanként** magyar nyelvű másolat esetében **100 forint**, idegen nyelvű másolat esetében 300 forint. A nem hitelesített fénymásolat illetéke oldalanként 100 forint. 2. *(törölve!!)*

3. Az illetéket a másolat átvételekor az eredeti iraton illetékbélyeggel kell megfizetni.

4. Illetékmentes az a hitelesített vagy nem hitelesített másolat, amely illetékmentes eljáráshoz szükséges.

5. A már egyszer hitelesített másolatra, kivonatra vezetett olyan záradék, amely azt bizonyítja, hogy az eredeti iraton változás nem történt, vagy azt kiegészítik, 1000 forint illeték alá esik.

**VI. A hitelesítés illetéke**

1. Az eljáró hatóság által végzett hitelesítés illetéke, ha jogszabály kivételt nem tesz:

a) másolat, kivonat vagy fordítás után oldalanként **100 forint**;

b) iraton levő aláírás után **aláírásonként 500 forint**.

2. Külföldi használatra szánt iraton levő aláírásnak bármely hatóság, bíróság vezetője általi hitelesítése (közbenső felülhitelesítése) esetében minden aláírás után 2000 forint; az ilyen hitelesítésnek miniszter általi felülhitelesítése 5000 forint.

3. E cím rendelkezései nem vonatkoznak a külföldi felhasználásra szánt okiratoknak

a) a Konzuli Szolgálat, b) a Magyar Országos Közjegyzői Kamara általi felülhitelesítésére.

4. Az Országos Fordító- és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. által végzett hitelesítés illetéke oldalanként 300 forint. Ezt az illetéket kell fizetni a másolat, a másolat és fénymásolat hitelesítéséért is.

5. Illetékmentes

a) a 91-92. §-ban említett irat hitelesítése,

b) a 4. pontban szereplő hitelesítés, ha az olyan okiratra vonatkozik, amelyet a magyar állampolgárságról szóló 1993. évi LV. törvény 4. § (3) bekezdésében vagy 5. §-ában meghatározott kérelemhez kell csatolni.

**XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke**

( **nem - ingatlan adatváltozás - ingatlan-nyilvántartási átvezetési ügyben, pl.: telekingatlan Cím-igazolása, bank felé az építési/bontási/ ill. más kérelem benyújtásának igazolása** )

**1. A hatósági bizonyítvány kiállítása 2.000 forint illeték alá esik.** Ha egy beadványban több hatósági bizonyítványt kérnek, az **első példány után 2.000 forint, minden további, az első példánnyal azonos tartalmú hatósági bizonyítvány után +600 forint illetéket kell fizetni.**

2. Ha egy eljárásban több ügyfél vesz részt, a hatósági bizonyítványért az 1. pont alapulvételével annyi illetéket kell fizetni, mint amennyi akkor járna, ha mindegyik ügyfél ügyében külön eljárás folyna. Ez a rendelkezés nem alkalmazható a 31. § (5) bekezdésének első mondatában meghatározott eljárás esetén.

**XV. Az építésügyi hatósági eljárás illetéke - 2011. január 27.-től****1. Az építésügyi hatóságnál indított eljárás illetéke****a)** (törölve: *telekalakítási engedély* - már korábban)**b) ELVI ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS ESETÉBEN, ha****ba)** a *telek beépítésével kapcsolatos követelmények*, vagy a településképi és építészeti követelmények (építészeti megjelenítés környezetbe illeszkedése) tisztázására szolgál, **15 000 forint**,**bb)** a *műemléki, régészeti, kulturális örökségvédelmi, természet-, táj- és környezetvédelmi, egészségvédelmi, talajvédelmi, valamint életvédelmi, tűzvédelmi követelmények tisztázására*, vagy a műszaki követelményeket előzetesen tisztázó - az építményekkel kapcsolatos országos szakmai követelmények jogszabályban meghatározott előírásaitól eltérő - műszaki megoldások alkalmazhatóságára szolgál, **30 000 forint**,**bc)** a **ba)-bb)** pontokban meghatározottak **együttes** tisztázására szolgál, **45 000 forint**,**c) ÉPÍTÉSI (továbbépítési) ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS ESETÉBEN az alapilleték 5.000 Ft, melyen felül (azaz)****ca)** új egylakásos lakóépület építése és bővítése esetén **5.000+20.000 Ft**,• **egyéb új épület építése** és bővítése esetén **lakásonként 5.000+10.000 Ft**,• **egyéb önálló rendeltetési egység** építése és bővítése esetén,♦ **önálló rendeltetési egységenként 250 m<sup>2</sup>** hasznos alapterületig **5.000+20.000 Ft**,♦ a **250 m<sup>2</sup>-nél** nagyobb hasznos alapterületű **önálló rendeltetési egységenként 5.000+100.000 Ft**,**cb)** **meglévő épület** átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése esetén az építési tevékenységgel érintett hasznos alapterület minden megkezdett **100 m<sup>2</sup>-ként 5.000+10.000 Ft**, vagy az érintett felület minden megkezdett **200 m<sup>2</sup>-ként 5.000+10.000 Ft**,**cc)** **műtárgy** építése esetén, ha mérete jellemzően alapterületben kifejezhető, akkor minden megkezdett **100 m<sup>2</sup>-ként 5.000+ 10.000 Ft**, ha jellemzően hosszban kifejezhető, akkor **folyóméterenként 5.000+ 1.000 Ft**,**cd)** **meglévő műtárgy** bővítése, átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése esetén az építési tevékenységgel érintett alapterület minden megkezdett **100 m<sup>2</sup>-ként 5.000+10.000 Ft**, vagy ennek hiányában az érintett felület minden megkezdett **200 m<sup>2</sup>-ként 5.000+10.000 Ft****ce)** **egyéb építési tevékenység** esetén **50 m<sup>2</sup>-ként 5.000+10.000 Ft**,**cf)** **antennák, antennatartó szerkezetek**, csatlakozó műtárgyak esetén, az eljárás tárgyát képező távközlési építmény legnagyobb lineáris méretét figyelembe véve, megkezdett méterenként **5.000+ 50.000 Ft**,**cg)** a **katasztrófák elleni védekezés irányításáról**, szervezetéről és a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 1999. évi LXXIV. törvény IV. fejezete szerinti **veszélyes ipari üzemhez** vagy **veszélyes létesítményhez** tartozó **építmény** építése, bővítése, átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése esetén, ha mérete jellemzően alapterületben kifejezhető, akkor minden megkezdett **100 m<sup>2</sup>-ként 5.000 + 50.000 forint**, ha jellemzően hosszban kifejezhető, akkor **folyóméterenként 5.000 + 30.000 forint**,**d)** **módosított építési engedélyezés** esetén a módosítással érintett építményrész tekintetében az **alapilleték +5.000 Ft + alapeljárás illetékével egyező mértékű**,**e)** az **építményekkel kapcsolatos** országos szakmai követelmények jogszabályban meghatározott előírásaitól **eltérő műszaki megoldás** engedélyezése esetén **20.000 Ft**,**f)** **felvonó, mozgólépcső és mozgójárda** építésére vonatkozó engedélyezés esetén **15.000 Ft**,**g)** (törölve: *!! építési tevékenység bejelentési eljárása esetén 20.000 forint, .)* 2010.08.28-tól**h)** **BONTÁSI** engedélyezési eljárás esetén a bontandó építmény **100 m-ként 10.000 Ft**, vagy **folyóméterenként 1.000 Ft**, vagy **darabonként 10.000 Ft**,

**f) FENNMARADÁSI** engedélyezési eljárás (engedély nélkül végzett bontás tudomásulvétele) esetén a **c) pont** (+ alapilleték **5.000 Ft**), ill. az **f) pont** és a **h) pont** szerint megállapított illeték **másfélszerese**.

**f) HASZNÁLATBAVÉTELI** engedélyezés esetében a **c) pont** (+ alapilleték **5.000 Ft**), **f) pontokban** megállapított illetékekkel **megegyező** mértékű,

k) (törölve: !! *használatbavétel bejelentése esetén a g) pontban megállapított illetékekkel megegyező mértékű,*) 2010.08.28-tól

l) (törölve: !! *rendeltetésmegváltoztatási engedélyezési eljárás esetén az érintett önálló rendeltetési egységenként 10.000 forint, amennyiben azonban a rendeltetés megváltoztatása építési engedélyköteles munkával jár együtt, az a c) e) és g) pont szerinti illetékekkel megegyező mértékű,* 2010.08.28-tól

**m) az a)-l) pont alá nem eső elsőfokú építésügyi hatósági eljárás** (pl. bármely építésügyi hatósági engedély érvényének meghosszabbítása, jogutódlás kérése, telekalakítás szakhatósági illetéke, ) esetében **10.000 forint**,

**n) az építésrendészeti hatósági intézkedés kérése** esetében **15.000 forint**,

**2. Az ÉPÍTÉSÜGYLÉS ÉPÍTÉSFELÜGYELETI HATÓSÁGI ELJÁRÁSBAN hozott döntés ellen igénybe vehető fellebbezés** esetén **30.000 forint**,

**3.** (törölve: !! ( *a felügyeleti intézkedés esetén 50.000 forint.* ) 2011.01.01-től)

**4. ILLETÉKMENTES** és igazgatási szolgáltatási díjmentes a Kormány által rendeletben kihirdetett **veszélyhelyzet** folytán bekövetkezett **építménykárok helyreállításával összefüggő** bontási, elvi építési, építési, módosított építési és **használatbavételi** engedélyezési eljárás, valamint az eljárásban közreműködő **szakhatóságok eljárása**.

### 197/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet

**az ingatlan adataiban bekövetkezett változások igazolásáért, egyes hatósági bizonyítványok kiállításáért, az összevont eljárásért és az integrált eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról**

**1.§ (1) E rendelet hatálya** - a katonai építésügyi hatóság és eljárásai kivételével –

- az **ingatlan adataiban bekövetkezett változások** az **ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez**, vagy tény, állapot, egyéb adat helyszíni szemle alapján történő igazolásához **az építésügyi hatóság hatáskörébe tartozó hatósági bizonyítvány kiadására**,
- az **építésügyi hatóság hatáskörébe tartozó összevont eljárásra**,
- az építési beruházások megvalósításához szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről szóló kormányrendeletben meghatározott **integrált eljárásra**, és
- az **eljárásokba bevont hatóságokra és szakhatóságokra terjed ki**.

**(2) Az (1) bekezdésben meghatározott eljárásokért**

- az **építésügyi hatóságnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez** az ingatlan adataiban bekövetkezett **változások**, vagy tény, állapot, egyéb adat helyszíni szemle alapján **hatósági bizonyítvánnyal történő igazolásáért 20.000 forint igazgatási szolgáltatási díjat** (a továbbiakban: **díj**) **kell fizetni**.
- az építésügyi hatóságnak az **összevont eljárás** esetében az összevonandó eljárásokért (**elvi engedélyezési és építési engedélyezési eljárás**) a **külön jogszabály szerinti külön-külön fizetendő igazgatási szolgáltatási díj** vagy **illeték mellett 10 000 forint**,
- az **integrált eljárásért**
  - a társhatóságoknak, szakhatóságoknak az eljárásaikért külön jogszabályban megállapított igazgatási szolgáltatási díjon vagy illetéken kívül az eljárásba bevont társhatóságoként további **20 000 forint**,
  - a közreműködő hatóságnak az eljárásáért külön jogszabályban megállapított igazgatási szolgáltatási díjon vagy illetéken kívül – társhatósági közreműködéssel érintett ügyek esetén a **ca)** alpontban meghatározottakon felül - **50 000 forint** **igazgatási szolgáltatási díjat** (a továbbiakban: **díj**) **kell fizetni**.